

Na predaj rodinný dom- bývalý mlyn s rozsiahlymi pozemkami



79 000 €

Dohoda možná

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Krupina*
Obec:	*Krupina*
Ulica:	*Dvorníky*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha predzáhradky:	*1189 m^2*
Plocha pozemku:	*11744 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Extravilán*
Úžitková plocha:	*257 m^2*
Zastavaná plocha:	*1189 m^2*
Podlahová plocha:	*145 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Počet izieb:	*3*
Celková plocha:	*11744 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*

Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Voda - na pozemku - vodný zdroj:	*áno*
Voda - na pozemku - studňa:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Telefón:	*áno*
Internet:	*áno*
Satelit:	*áno*
Káblová TV:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Red Hill Real ponúka exkluzívne na predaj dom - bývalý mlyn v Dvorníkoch s vedľajšími stavbami a rozsiahlymi pozemkami. Pozemky sa nachádzajú na okraji obce. Areál ponúka dostatok priestoru na rôzne využitie.

POZEMOK: Rozloha pozemku je 11 744m2, pozemok je rovinatý, nachádza sa v intraviláne obce. Rozsiahle pozemky poskytujú súkromie, pokojné prostredie a široké možnosti budúceho rozvoja. Táto

nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú výnimočné miesto s neopakovateľnou atmosférou a potenciálom do budúcnosti.

RODINNÝ DOM: Dom pozostáva z troch priestranných izieb plus kuchyňa, technická miestnosť a kúpeľňa. Interiér pôsobí vzdušne vďaka krásnym vysokým stropom, ktoré dodávajú miestnostiam jedinečný charakter a pocit priestoru. Veľkou výhodou nehnuteľnosti je, že dom je kompletne podpivničený a pivnica sa využívala ako vínna pivnica na dorábanie vína. Celková zastavaná plocha je 1189m2.

LOKALITA: Pozemok sa nachádza v obci Dvorníky, ktoré je len pár km vzdialené od okresného mesta Dudince, kde sa nachádza kompletná občianska vybavenosť. Autobusová zastávka je len pár metrov od nehnuteľnosti, keď lávkou prejdete ponad potok Štiavnica. Obec je situovaná v blízkosti prírodných rezervácií a turistických trás, čo ponúka množstvo možností pre aktívny životný štýl a oddych v prírode.

IS: Elektrická prípojka na pozemku, príjazdová asfaltová cesta, obecná vodovodná prípojka a kopaná studňa ako zdroj vody. Kanalizácia je riešená žumpou.

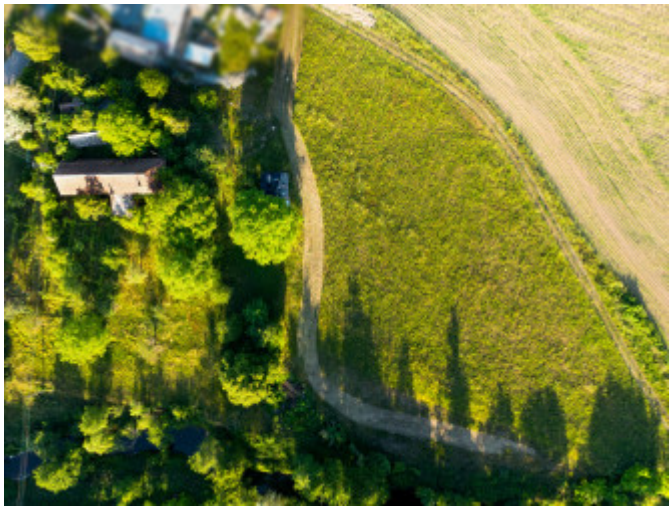
Táto nehnuteľnosť je vhodná pre rodinné bývanie aj ako investícia. Ponúka príležitosť vytvoriť si domov podľa vlastných predstáv v pokojnom prostredí.

Nezmeškajte túto jedinečnú prípežitosť získať pozemok v krásnej obci Dvorníky. Navštívte nás alebo nás kontaktujte ešte dnes!

Realitná kancelária RED HILL REAL je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Red Hill Real s.r.o.***
Telefón : ***0917 873 575***
E-mail: ***info@redhillreal.sk***