

Na predaj 4 izbový byt s garážou a 2 pivnicami v meste Krupina

199 000 €

Dohoda možná

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Krupina
Obec:	Krupina
Ulica:	Kalinčiakova 781/2
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha loggie:	3 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet logií:	1
Úžitková plocha:	79 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	úplne prerobený	Plocha garáže:	20 m ²
Počet izieb:	4	Pivnica plocha:	16 m ²
Balkón:	áno	Počet pivníc:	2
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Garáž:	áno	Voda:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Plyn:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2021	Kanalizácia:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	2	Internet:	áno
Pozícia:	Prízemie	Satelit:	áno
Celková plocha:	79 m ²	Káblová TV:	áno
Plocha balkóna:	2 m ²	Optická sieť:	áno
Počet balkónov:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RED HILL REAL ponúka exkluzívne na predaj kompletne zrekonštruovaný 4 izbový byt. K bytu prislúcha samostatne stojaca garáž a dve pivnice. Byt sa nachádza v pokojnej lokalite s výbornou

dostupnosťou k občianskej vybavenosti.

BYT: Bytový dom je kompletne zrekonštruovaný čo spočíva v novej sedlovej streche, výmene stupačiek a zateplení celého bytového domu. Byt sa nachádza na prízemí v 2 poschodovom bytovom dome. Úžitková plocha bytu je 79 m². Byt pozostáva zo štyroch obytných miestností a príslušenstva, ktorým je vstupná predsieň, kúpeľňa, WC, kuchyňa, loggia, balkón a dve murované pivnice s elektrikou a vlastným elektromerom, ktoré sa nachádzajú v suteréne bytového domu. Prvá pivnica má rozlohu 6 m² a druhá pivnica 10 m². Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2021. K bytu prislúcha samostatne stojaca murovaná garáž s vlastným elektromerom o rozlohe 20 m². K dispozícii je aj políčko na pestovanie zeleniny.

IS: Plynové ústredné kúrenie, elektrina, voda.

LOKALITA: Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, ako obchod, škola, škôlka, lekáreň, mestská doprava.

Realitná kancelária Red Hill Real je členom realitnej únie SR a riadi sa jej realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečený advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Red Hill Real s.r.o.

0917 873 575

info@redhillreal.sk

