

Na predaj 2 izbový byt v Považskej Bystrici na Mládežníckej ulici

80 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	Mládežnícka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	36.39 m ²	Celková plocha:	36.39 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Plocha balkóna:	6.05 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Voda:	áno
Špajza:	áno	Elektrika:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RED HILL REAL ponúka exkluzívne na predaj útulný, slnečný 2 izbový byt s balkónom na Mládežníckej ulici v Považskej Bystrici.

BYT: Byt má výmeru 36,39 m², nachádza sa na 2. poschodí v 4. poschodovom bytovom dome. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou pri ktorej bola menená aj elektrika. Byt pozostáva z obývacej miestnosti spojenej s kuchyňou, spálne, kúpeľne s WC, disponuje balkónom o rozlohe 6,05 m², na ktorom sa nachádza aj praktická špajza. Byt sa predáva s kuchynskou linkou spolu s chladničkou, s gaučom, obývacou stenou a skriňou v spálni, čo umožňuje novému majiteľovi sa hneď nasťahovať. Bytový dom aktuálne prechádza kompletnou rekonštrukciou: nová strecha, stupačky, balkóny, zateplenie. Upravovať sa budú ešte spoločné priestory a pribudne nový výťah, ktorý doteraz nebol súčasťou bytového domu. Parkovanie je možné v okolí bytového domu.

LOKALITA: Byt sa nachádza v tichej lokalite s výbornou dostupnosťou do centra mesta. V blízkosti sa nachádza železničná a autobusová stanica, ktorá zabezpečuje rýchly prístup k všetkým dôležitým bodom mesta, či už ide o prácu, nákupy alebo voľnočasové aktivity. V tesnej blízkosti sa nachádzajú potraviny, kaviarne, parky, detské ihrisko, školy, škôlky ako aj zdravotnícke zariadenia a lekáreň.

Realitná kancelária Red Hill Real je členom realitnej únie SR a riadi sa jej realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečený advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Red Hill Real s.r.o.
0917 873 575
info@redhillreal.sk

