

Exkluzívne na predaj novostavba rodinného domu Uňatín

145 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Krupina
Obec:	Uňatín
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2025
Plocha pozemku:	1731 m ²	Celková plocha:	1731 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet garáží:	1
Úžitková plocha:	1731 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	95.2 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	59.8 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Red Hill Real ponúka exkluzívne na predaj novostavbu rodinného domu s podkrovím v dedine Uňatín a vedľajšou novopostavenou letnou kuchyňou s garážou.

DOM: Novostavba jednopodlažného murovaného rodinného domu so sedlovou strechou a keramickou strešnou krytinou. Pripojená elektrická, vodovodná, kanalizačná prípojka, žumpa. Prístupová cesta k rodinnému domu s prípravou na posuvnú bránu. Pozemok je s časti oplotený betónovým plotom. Obytná plocha domu je 59,80 m². Zastavaná plocha pozemku je 95,20 m². Celková plocha pozemku ju 1731 m².

VEDĽAJŠIE BUDOVY: Súčasťou nehnuteľnosti je vedľajšia stavba - Kuchynka, ktorá má novú strechu, väzníkový krov, striekaná izolácia, falcovaný plech ako strešná krytina a garáž.

LOKALITA: Nehnutelnosti sú postavené v centre obce Uňatín, vzdialené len 9,9 km od okresného mesta Krupina, kde sa nachádza kompletná občianska vybavenosť.

Realitná kancelária RED HILL REAL je členom realitnej únie SR a riadi sa jej realitným kódexom. Uvedená cena je konečná. Zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhrada základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Red Hill Real s.r.o.
0917 873 575
info@redhillreal.sk

