

Rodinný dom s viacerými vedľajšími stavbami na predaj - Devičie



89 000 €

Možnosť dohody

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Krupina
Obec:	Devičie
Ulica:	Devičie
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	540 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	pôvodný	Voda:	studňa
Celková plocha:	2467 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	540 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Plocha pozemku:	2467 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	1347 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	1	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	nie	Pivnica plocha:	5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Red Hill Real ponúka exkluzívne na predaj 4-izbový rodinný dom s veľkým pozemkom a vedľajšími stavbami v centre obce Devičie. Vzhľadom k veľkosti pozemku a prístupu po celej dĺžke pozemku je nehnuteľnosť výbornou investičnou príležitosťou pre výstavbu rodinných domov. Parcela môže byť rozdelená na dve alebo tri stavebné pozemky.

DOM: Rodinný dom je v pôvodnom stave a má jedno nadzemné podlažie. Dom je murovaný s drevenými oknami. Vykurovanie je zabezpečené gamatkami na plyn. Súčasťou domu je tiež pivnica. Obytná plocha domu je 258 m². Zastavaná plocha pozemku je 1347 m². Celková plocha pozemku ju 2467 m².

VEDĽAJŠIE BUDOVY: Súčasťou nehnuteľnosti sú viaceré vedľajšie stavby: Komora s dielňou, Letná kuchyňa, Udiareň, Humno a skleník so záhradou.

DISPOZÍCIA: Hlavným vchodom vstupujeme cez predsieň do chodby, kde po ľavej strane nájdeme veľkú kuchyňu. Ďalej nájdeme kúpeľňu a špajzu. Po pravej strane sa nachádza obývačka cez, ktorú sa dostaneme do spálne.

Za obytnou časťou sa nachádza pracovná časť domu, kde nájdeme sklad a komoru.

IS: Nehnutelnosť má vlastnú studňu a možnosť pripojenia na obecný vodovod, Plynovú prípojku, NN elektrickú prípojku, odpad je riešený žumpou.

LOKALITA: Nehnutelnosti sú postavené v centre obce Devičie, vzdialené len 7 km od okresného mesta Krupina, kde sa nachádza kompletná občianska vybavenosť. V obci sa nachádza obchod a reštaurácia. Obec je situovaná v blízkosti prírodných rezervácií a turistických trás, čo ponúka množstvo možností pre aktívny životný štýl a oddych v prírode.

Realitná kancelária RED HILL REAL je členom realitnej únie SR a riadi sa jej realitným kódexom. Uvedená cena je konečná. Zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhrada základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Red Hill Real s.r.o.

0917 873 575

info@redhillreal.sk

